

Tema del dia

HABITATGE

POLÍTICA

Progressistes-SDP vol fer un pacte d'Estat pel problema de l'habitatge

|| Marian Sanchiz destaca que es necessita una resposta urgent i col·lectiva

|| El partit vol fer front al creixement vertical, que és «desmesurat i insostenible»



►► Marian Sanchiz i Josep Roig en la roda de premsa, ahir.

MARIA LOZANO
ANDORRA LA VELLA
@marilo1709

Progressistes-SDP va proposar ahir fer un pacte d'Estat per a regular el preu de l'habitatge. Així ho van explicar en roda de premsa el president del partit, Josep Roig, i la vocal, Marian Sanchiz. Aquesta última va destacar que es necessita una resposta urgent amb participació de tots els grups parlamentaris per a solucionar el problema d'habitatge. Així doncs, la vocal va explicar que es vol regularitzar el preu del lloguer, explicant que «l'Estat ha de regular el que la ciutadania necessita i està clar que la ciutadania necessita aquesta regulació».

Aquesta proposta ve després que la setmana passada al Consell

General s'aprovés per una unanimitat el projecte de llei de mesures urgents per a preu accessible, per un import de 28 milions d'euros. Roig va destacar que aquesta mesura, tot i ser totalment necessària, «és reactiva». De fet, va argumentar que «les polítiques d'habitatge de Govern han sigut reactives, i ara mateix el país necessita polítiques proactives», fent servir com a exemple el programa de crèdits avalats pel Govern. Roig va voler destacar, doncs, les polítiques improvisades de l'executiu, argumentant que així el problema de l'habitatge no es resoliria: «les polítiques d'habitatge són ineficients i aticistes», va explicar.

Per la seva part, Sanchiz va ser l'encarregada d'exposar una possible solució, explicant primera-

ment que «el problema gravíssim i complex mereix que tots els actors estiguin d'acord per a poder fer-li front». Així, va dividir en tres punts la seva proposta: primerament, com ja s'ha destacat, regular el preu del mercat de lloguer, creant un sistema de taxes de l'arrendament, explicava la vocal.

En segon lloc, volen crear un parc immobiliari de preu accessible, amb ajuts per a renovar pisos antics que ara mateix estan desocupats, explicava Sanchiz, que també va destacar la creació d'un registre de la propietat: «Això està a tots els països democràtics del món, a Andorra aquest registre no existeix i es fa tot el possible perquè no es faci», argumentava. Per últim, va explicar que és important la flexibilització dels ajuts d'habitatge i adoptar polítiques per a tenir plans urbanístics accessibles i «fer front al creixe-

El president del grup parlamentari va destacar que les polítiques de Govern han arribat tard

ment desmesurat i insostenible».

CONTEXTUALITZACIÓ// Roig va explicar que un moment clau on van pensar a necessitar aquest pacte d'Estat va ser en el passat observatori de l'AR+I que es va publicar ara fa unes setmanes, on s'explicava que un 67% de la població està preocupada pels preus de lloguer, a més del nivell de vida dels andorrans. El president del partit, a més va destacar que «moltes persones es veuen obligades a abandonar casa seva i el seu país pels preus dels lloguers».

PACTE D'ASSOCIACIÓ AMB LA UE// Per una altra banda, també es va parlar del pacte d'associació amb la Unió Europea. Roig va argumentar que «és important que siguin sentides totes les veus i s'haurien de reobrir alguns dossiers que Govern es va tancar». Tot i així «volem que el pacte es faci bé, i que els temps siguin els que es necessitin», va finalitzar. ≡

MARIAN SANCHIZ
VOCAL DE PROGRESSISTES-SDP

«L'Estat ha de regular el que la ciutadania necessita i està clar que la ciutadania necessita aquesta regulació»

JOSEP ROIG
PRESIDENT DE PROGRESSISTES-SDP

«Moltes persones es veuen obligades a abandonar casa seva i el seu país pels preus dels lloguers»