



▶▶ El candidat de PS SDP+ per Sant Julià de Lòria, Gerard Alís, ahir al matí.

PS SDP+ posarà al mercat més de 3.000 pisos a preu assequible

La coalició destinarà 80 milions d'euros la pròxima legislatura per adquirir pisos de titularitat pública

EL PERIÒDIC
ESCALDES-ENGORDANY
@PeriodicAND

La coalició PS SDP+ vol posar al mercat en els propers quatre o cinc anys, entre un 10% i un 15% del parc immobiliari a preu assequible, això suposaria entre 3.000 i 5.000 habitatges, que es repartirien per totes les parròquies.

Així ho va explicar ahir al matí el candidat per Sant Julià de Lòria, Gerard Alís, assenyalant que la problemàtica de l'habitatge afecta a tot Andorra i també a Sant Julià

on explica que tenen constància de gent que ha hagut de marxar perquè no els han renovat el contracte de lloguer o perquè s'han trobat amb un encariment substancial del preu.

Les mesures que els socialdemòcrates porten al programa en matèria d'habitatge també seran aplicades a la parròquia de Sant Julià de Lòria.

En candidat va explicar que per poder posar al mercat aquests habitatges de preu assequible, el que primer s'haurà de fer és definir aquest concepte. Per a PS SDP+



GERARD ALÍS
PS SDP+ SANT JULIÀ DE LÒRIA

«Andorra ha d'oferir la possibilitat que hi hagi habitatge perquè els ciutadans puguin viure a un preu assequible»

seria habitatge a preu assequible aquell que el seu cost no superi el 30-35% de l'ingrés familiar medià.

Alís també explicava que cal diferenciar-ho de l'habitatge social, i que també cal definir per llei i que es doni resposta a necessitats parti-

culars d'ajuda especial. «El de preu assequible ha de ser un habitatge que no suposi una ajuda de l'Estat, sinó un dret de què la gent pugui accedir a un habitatge digne i pagar el cost d'aquest amb els seus ingressos» afirmava el candidat.

PS SDP+ lamenta l'entrada de psicòlegs en campanya electoral

▶▶ PS SDP+ lamenta que l'acord entre Govern i el Col·legi Oficial de Psicòlegs perquè les visites dels pacients tinguin cobertura per la CASS s'hagi produït en plena campanya electoral. La psicòloga i número sis de PS SDP+ Maria Carmen Garcia reclamava que «s'han fet nombroses reunions amb l'executiu i la resposta sempre ha estat negativa. Ara en campanya electoral, han convocat una reunió urgent per acceptar els mínims sol·licitats». L'aliança celebra la mesura tot recordant que cal dotar de recursos humans a l'hospital.

Per poder posar de 3.000 a 5.000 habitatges a preu assequible al mercat, el partit proposa destinar 80 milions d'euros la pròxima legislatura per a l'adquisició d'habitatge de titularitat pública i fomentar concessions publicoprivades per les quals posar a disposició terrenys públics a privats a canvi que es concreti el preu de lloguer per un d'assequible, i també com commutar la cessió de sòl obligatòria per habitatges dins la promoció.

El candidat per Sant Julià de Lòria, explicava que aquestes mesures han de permetre, juntament amb l'establiment d'un índex de preus de referència, segmentar el mercat de tal manera que hi hagi habitatges de luxe, a preus elevats, i també habitatges assequibles, per a treballadors, joves i gent gran.

«Andorra ha d'oferir la possibilitat que hi hagi habitatge perquè tots els ciutadans puguem viure al país a aquest preu assequible», va manifestar Alís.

El candidat lauredià també va exposar una altra mesura en habitatge, de la qual també se'n beneficiarien els ciutadans de la parròquia, per facilitar l'accés a la propietat.

Per aquesta, es proposa crear una línia de crèdits amb concertació amb els bancs que permeti aquest accés a la compra d'un primer habitatge, especialment als joves, i que alhora hi hagi una facilitat creditícia per part del Govern per poder fer front al 20% d'entrada que demanen els bancs. ≡

VOTA

el canvi
de la majoria

