

ECONOMIA

El Govern promou avals per valor de 24 milions per la rehabilitació d'habitatges

Des de l'Executiu es va assegurar que amb aquest projecte es contribuirà a vigoritzar el sector de la construcció al Principat

PERE MOLINÉ
Andorra la Vella

El Consell de Ministres va aprovar tres decrets que pretenen afavorir la rehabilitació d'habitatges i d'edificis que tenen aquest ús.

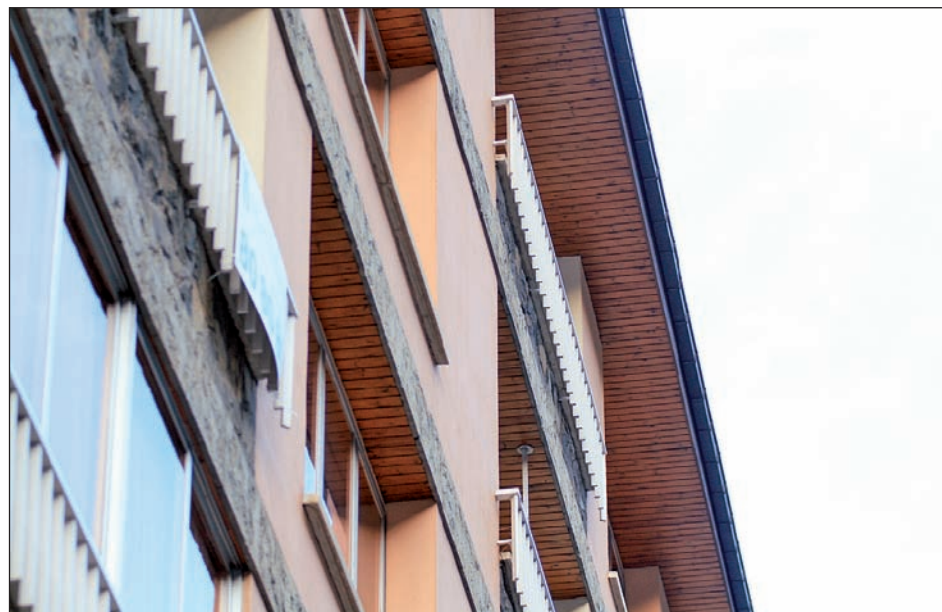
Els propietaris d'immobles que vulguin demanar un préstec o subvencions per rehabilitar els seus edificis destinats a l'habitatge comptaran a partir d'ara amb més facilitats ja que aquests decrets pretenen incentivar aquestes actuacions. El

Govern avalarà amb uns 24 milions d'euros les subvencions o ajuts a aquest tipus de polítiques.

Segons va explicar sobre aquesta qüestió el ministre d'Economia i Finances, Pere López, «és un programa que té una vigència de tres anys i poden apuntar-se rehabilitacions de tot tipus. Pot haver-hi projectes simples i en què la subvenció a què s'acullin sigui petita o d'altres de més complexos». Una de les condicions pels propietaris que s'acullin a aquests ajuts és que no apugin el lloguer

als seus arrendataris mentre durin els ajuts més enllà de l'increment de l'IPC que s'hagi registrat. L'antiguitat mínima dels habitatges que s'acullin a aquests ajuts és d'uns 15 anys.

Els projectes que es beneficiïn d'aquests ajuts comptaran amb el vistiplau d'una comissió en la qual hi haurà representants dels col·legis professionals, diversos sectors empresarials i també de l'AGIA. A més, entre aquestes mesures es vol afavorir la promoció de l'ús de les energies renovables.



Les actuacions volen promoure la sostenibilitat.

QUIMESCUER

FINANCES



ARXIU

La Duana agafarà un paper més actiu.

El Govern preveu recaptar 18 milions en l'impost de la renda als no residents

P.M.
Andorra la Vella

El Govern va anunciar ahir que ha aprovat el reglament de l'impost de renda als no residents. Aquest text legal es va aprovar al Consell General al desembre passat i entrarà en vigor l'1 d'abril. Grava els rendiments dels no residents en territori andorrà i, segons va afirmar el minis-

tre d'Economia i Finances, Pere López, mentre el Principat no signi convenis per a evitar la doble imposició amb els països veïns, serà una «eina vàlida».

La retenció que tindran totes les factures dels empleats i professionals no residents serà d'un 10%, cosa que suposa una xifra força inferior a la que hi ha pel mateix concepte tant a França

com a Espanya. Així, a Espanya és d'un 25% i a França d'un 33%.

López va afirmar que la previsió que es té des de l'Executiu és que es puguin recaptar per aquest concepte en el que queda d'any uns 18 milions d'euros. La previsió de l'Executiu per tot un any seria de 23 milions d'euros de recaptació.

El ministre d'Economia i Finances va explicar que

es podrà recaptar de forma més eficient aquest impost gràcies a l'obligació que hi ha des de fa tres setmanes entre els empresaris i professionals no residents estrangers de declarar a la Duana el que facturem i el que no. López també va voler afegir que es tracta del primer projecte conjunt que duen a terme el departament de tributs i la Duana.