

20



ART
L'univers creatiu de Josep Maria Subirachs recala al CAEE

www.diariandorra.ad

PATRIMONI | PROTECCIÓ D'UN BÉ D'INTERÈS CULTURAL

El Rosaleda, com nou en vuit mesos

Tot està llest perquè les obres de reparació de l'hotel encampadà comencin la primera quinzena de gener ■ S'actuarà sobretot per recuperar la coberta original i per posar un pilar que havia estat eliminat

JOAN ANTONI GUERRERO VALL
Andorra la Vella

Les obres de rehabilitació de l'Hotel Rosaleda començaran durant la primera quinzena de gener, va avançar ahir la ministra de Cultura, Susanna Vela. El procés de rehabilitació durarà uns vuit mesos, de manera que l'edifici podria estar llest pels volts del setembre. En aquest pas s'hi inverteix la partida de més d'un milió d'euros que va aprovar el Consell General mesos enrere. Paral·lelament a l'inici d'aquestes obres, Vela confia que s'hagin pogut consignar a la Batllia els gairebé sis milions d'euros de compensa-



QUÈ HA DIT

Susanna Vela
MINISTRA DE CULTURA



"Ha estat un procés molt accelerat, de quatre mesos i deu dies"



Imatges actuals de l'interior i exterior de l'Hotel Rosaleda, mostrades ahir per Enric Dilmé, arquitecte que planifica la reparació.

ENRIC DILMÉ

ció per l'expropiació. El Govern no té notícies de la comissió encarregada de l'assumpte ni sobre l'èxit o no dels recursos interposats pels propietaris contra la xifra decidida.

Els treballs de reparació de l'edifici, segons va explicar ahir l'arquitecte responsable del projecte, Enric Dilmé, pretenen "recuperar l'aspecte original" de la construcció, que es va aixecar entre els anys 1941 i 1943. Primer s'hi han de fer intervencions de "consolidació del que va quedar malmès per l'inici d'enderrocament", que va tenir lloc el 2003. Dilmé va insistir en l'objectiu de recuperar la coberta original, ja que actualment "hi ha una alteració important del seu volum" i s'han perdut "valors arquitectònics" de l'edifici.

Especialment dificultosa serà la feina de col·locar un pilar central de l'hotel que havia estat ex-

LES CLAUS

1 OBRES
S'INICIEN LA PRIMERA QUINZENA DE GENER

Les obres de reparació de l'hotel Rosaleda començaran al llarg dels primers quinze dies de gener, segons va anunciar ahir la ministra de Cultura, Susanna Vela. Es tanca un nou capítol en la història de la protecció d'un bé que va arrencar el 2003.

2 CIRURGIA
RECUPERACIÓ DE COBERTA I NOU PILAR

Entre les principals actuacions que s'han de fer hi ha la recuperació de la coberta original (l'actual té un excés de volum que resta valors arquitectònics a l'edifici) i la instal·lació d'un pilar nou, que permetrà estabilitzar l'edifici. També es repararan algunes fissures.

3 EXPROPIACIÓ
SENSE NOTÍCIES DE LA COMISSIÓ DE LA BATLLIA

Els diners per a l'expropiació es depositaran a la Batllia també al gener. De moment, el Govern no té notícies sobre el procés dels recursos presentats per la propietat a la xifra que finalment es va establir com a indemnització, al voltant de sis milions d'euros.

tret el 2003. El pilar que es va eliminar aleshores era crucial per a la consolidació de l'edifici. Si s'hagués tractat d'una estructura moderna, sense aquest pilar, la construcció s'hauria ensorrat, afirma Dilmé. Però les antigues tècniques de construcció han assegurat que l'edifici s'estabilitzés i

no caigués. Per col·locar el pilar novament s'elevà l'edifici amb uns gats hidràulics, un treball sofisticat però més econòmic que d'altres opcions. Per fer les obres s'han presentat 13 empreses i l'adjudicació es farà pública la setmana que ve al BOPA.

Pel que fa als usos que en el fu-

tur podria tenir el monument, la ministra de Cultura va comentar que en l'edifici "hi ha molts construccions", però que s'està estudiant a quin ús es podria destinar, tenint en compte que "ha de ser coherent" i sempre mirant de "no afectar els seus valors". En la mateixa línia, Dilmé va assegurar

que aquest edifici "té paràmetres que són difícils de compaginar" depenent dels usos a què es vulgui destinar l'espai. Aquestes van ser les respostes a la qüestió sobre la demanda del cònsol major d'Encamp, Miquel Alís, que vol que s'hi faci el Museu Nacional de l'Automòbil. "S'està estudiant, però recordem que no és només qüestió de metres quadrats", va indicar Vela.

La ministra, que va fer un recordatori dels capítols que han acabat conformant el controvertit cas Rosaleda des del 2003, va felicitar-se de la celeritat amb què s'ha pogut resoldre la situació en aquest tram final de la història. "Ha estat un procés molt accelerat, de quatre mesos i deu dies, amb la Llei de contractació pública a la mà", va dir. El Govern va ressaltar que en aquest temps han trobat una col·laboració "òptima" dels propietaris de l'hotel.