

| TURISME | S'HAN MANTINGUT REUNIONS AMB ASSOCIACIONS CATALANES

# El Govern ultima la regulació de les cases rurals i es fixa en models veïns

L'executiu pot aprovar aquest mes el canvi en la llei per introduir el nou allotjament

La modificació de la Llei d'allotjaments turístics està a punt perquè el Govern l'entri a tràmit parlamentari. Serà el primer pas per regular el turisme rural.

D. M.  
Andorra la Vella

El departament de Turisme continua treballant de manera molt estreta amb l'Associació de pagesos i ramaders per tancar la reglamentació del turisme rural. Per acabar de perfilar el model, també s'estan estudiant les fórmules que s'usen als països veïns. Però per aprovar aquesta normativa primer cal que el Consell General hagi aprovat la modificació de la Llei general de l'allotjament. I és que les cases rurals han de constar a la llei com a nova fórmula de pernoctació. Però el text legislatiu amb els canvis encara no ha sortit de l'edifici administratiu del Govern. El director del departament, Sergi Nadal, va avançar que "suposem que en el decurs d'aquest mes d'octubre ja estigui aprovada" pel consell de ministres i, per tant, pugui entrar al tràmit parlamentari.

Per avançar feina el que s'està fent és treballar en paral·lel la reglamentació que desenvoluparà el model. Sergi Nadal va comentar que s'han mantingut reunions amb responsables d'entitats d'empresaris catalans que s'hi dediquen (de l'Alt Urgell i de Girona) i que "tenim pendent una reunió amb persones del costat francès, dels Pirineus Orientals, per poder acabar de perfilar el reglament. Però ja el tenim pràcticament tancat".

El departament continua treballant en la línia de poder oferir als visitants aquest model d'allotjament ja l'estiu de l'any que ve



El departament de Turisme també s'ha fixat en el model espanyol per elaborar el reglament.

## Un xalet és suficient per posar al lloguer turístic

La llei ho permetia però era un allotjament inexistent al Principat. Ara el Govern l'ha volgut possibilitar amb un canvi en el reglament. Si fins ara aquella empresa que es volia dedicar al lloguer de xalets turístics necessitava tenir-ne un mínim de dos, ara aquesta condició s'ha anul·lat i és possible registrar-se com a empresa de lloguer de xalets tenint-ne només un. Segons va explicar Sergi Nadal, el departament de Turisme tenia un parell de demandes de persones interessades per posar al mercat de l'arrendament turístic

un xalet i, finalment, s'ha decidit fer el canvi el reglament perquè ho puguin fer.

El director del departament de Turisme va afegir que la modificació també respon a un criteri de coherència. I és que "amb els apartaments moblats per a vacances també hem permès fer-ho". Una empresa pot tenir al mercat de lloguer només un apartament, segons estableix la llei que regula aquest allotjament. Això sí, la condició, en tots dos casos, és que s'ha de constituir una empresa per poder entrar en el negoci.

atès que ja hi hauria propietaris amb bordes que pràcticament estarien preparades per acollir hostes. Aquests allotjaments tindran classificació pròpia, podran estar o bé dins de nuclis urbans o en zones aïllades, podran ser cases compartides amb els propietaris o immobles que es podran llogar sencers i també hi haurà modalitat d'agroturisme, per fer participar els visitants de l'activitat de l'explotació agrària.

### MÉS NOVELTATS

Però la modificació de la Llei, que s'ha treballat amb els empresaris del sector, inclou d'altres novetats. Per exemple, s'incorporarà la figura del *bed&breakfast*, un allotjament més econòmic que l'hotel i força estès a alguns països europeus.