

OBRA PÚBLICA
S'instal·larà una nova grua al Consell les nits del 15 i el 16



12

www.diariandorra.ad

GOVERN | NOU PROJECTE DE LLEI DE REACTIVACIÓ ECONÒMICA

L'executiu vol congelar els lloguers i donar ajuts per a les llars d'infants

El text preveu ajuts de fins a 24,5 milions d'euros per a la rehabilitació d'edificis d'habitatges per impulsar la construcció ■ També reserva 37 milions per reduir fins a 55 dies el pagament de factures als proveïdors

GABRIEL PÉREZ
Andorra la Vella

El Govern preveu tornar a congelar els lloguers fins a final del 2011. Aquest és un dels punts inclòs en l'avantprojecte de llei de mesures de promoció de l'activitat econòmica i social i de racionalització i d'optimització dels recursos de l'Administració que va aprovar ahir el consell de ministres i que es tramitarà per la via d'urgència al Consell General. Si el text aconseguís prou suport del fragmentat arc parlamentari, seria el tercer any consecutiu que els arrendaments no es modificarien -el 2008 una llei similar de l'executiu Pintat ja va evitar que pugessin i el 2009 l'IPC va ser zero- i també es posarien en marxa d'altres ajuts, com ara una subvenció al cost de les guarderies, a la rehabilitació d'edificis o a la renovació del parc automobilístic. També es preveuen accions per moderar la despesa de l'Administració.

Segons va explicar el portaveu de l'executiu, Bruno Bartolomé, la llei "és una aposta decidida per consolidar els indicis que apunten a una recuperació econòmica" que ha estat "consensuada amb els agents socials". Des del Govern, es destaca el fet que hi ha interès per ajudar el sector de la construcció amb els ajuts per a la rehabilitació d'edificis i la implantació d'energies renovables, que entre crèdits preferents i subvencions directes es calcula una partida pressupostària de 24,5 milions d'euros. 37 milions més es destinaran a finançar una altra de les mesures del text: la reducció fins als 55 dies del pagament de les factures compromeses.

El ministre d'Ordenament Territorial, Gerard Barcia, va expressar confiança que la llei pugui tirar endavant al Consell. "Si no veiéssim que pot prosperar, no ho presentariem", va apuntar el polític canillenc. De la seva banda, Bartolomé es va mostrar obert a "acceptar esmenes d'altres grups; tot el que sigui per millorar serà benvingut".

LES 33 MESURES DEL PROJECTE DE LLEI



1 Administracions estatals i comunals, a més de les paraplíques, hauran de prioritzar les empreses o professionals del país en els processos de contractació.

2 S'intensificarà la lluita contra l'intrusisme amb l'establiment de multes d'entre 3.000 i 12.000 euros per als infractors.

3 Professionals o empreses de fora que prestin serveis que comportin que treballadors seus es desplacin al país ho hauran de declarar a la duana tant en entrar com en sortir.

4 Els transports que importin mercaderies al país han de dur obligatòriament una llista de la càrrega.

5 S'estableixen nous límits que eximeixen als contractistes de tenir la classificació administrativa: 500.000 euros per a obres i 150.000 per a subministrar béns.

6 Les factures als proveïdors s'han de satisfer en un termini màxim de 55 dies un cop hagin estat compromeses.



7 Bonificació del 20% en la taxa per raó de fe notarial en la compra d'habitatges o la constitució de societats.

8 Exempció fiscal per a la creació de noves empreses dels impostos de titularitat de l'Administració general si es creen dos llocs de treball amb sous de més de 1.500 euros.

9 Ampliació de la inversió estrangera a dos pisos o un terreny de mil metres quadrats per a un habitatge unifamiliar.



10 S'eliminen els requisits de nacionalitat o residència dels membres dels òrgans administratius de les societats.

11 Se suspèn la revisió dels lloguers tant de pisos com de locals per a activitats econòmiques durant el 2011. L'IPC no es podrà recuperar.

12 Se suprimeix la indemnització dels logaters en cas de rescoldre anticipadament un contracte i el termini de preavís queda en un mes.

13 El Govern establirà un programa per a la rehabilitació d'edificis d'habitatge amb crèdits o subvencions.

14 Es podrà posar publicitat als taxis, tant a l'interior com a l'exterior.

15 Se suprimeix la necessitat de targeta de transport per als vehicles d'ús privat de menys de 3,5 tones.

16 Les autoritzacions a les empreses de servei regular de transport de viatgers caducaran al termini de tres anys.

17 Subvencions per a la compra de vehicles menys contaminants i també a la retirada dels que tinguin més de 15 anys.

18 Els contractes amb empreses de serveis energètics podran tenir una vigència de fins a 15 anys.

19 Les actuacions per millorar l'eficiència energètica dels edificis també podran acollir-se a ajuts.

20 S'establiran ajuts per facilitar la implantació d'energies alternatives.

21 El Govern haurà de publicar un programa d'incentius per a la recerca, el desenvolupament i la innovació empresarial.

22 Se subvencionarà amb fins a un 30% el preu de la primera certificació ISO sobre qualitat de serveis i sostenibilitat ambiental.



23 Es renova la vigència de les pensions de solidaritat.

24 Subvenció de fins a 75 euros mensuals en la quota de les guarderies.

25 Limitació de dues places de personal de relació especial per ministeri.

26 Congelació de sous dels alts càrrecs.

27 No es cobriran les jubilacions previstes a l'administració per al 2011 i només es cobriran el 50% de les vacants que es generin.

28 Manteniment del sistema de la mútua dels funcionaris.



29 Simplificació dels procediments dels pagaments per part de Govern de despeses inferiors a 600 euros.

30 L'administració no requerirà als ciutadans en els nous tràmits documents dels quals ja disposi.

31 S'estableix un procediment simplificat per a tramitacions administratives en matèria ambiental.

32 Canvis en les sancions que reben els organismes de control en matèria ambiental que no realitzin de forma correcta les proves establertes per la legislació.

33 El Govern incorporarà als procediments simplificats ja establerts d'altres tràmits susceptibles.



Font: Govern d'Andorra